



Groupe parlementaire

N°712
Entrée le 10.05.2024
Chambre des Députés
Déclarée recevable
Président de la Chambre des Députés
(s.) Claude Wiseler
Luxembourg, le 10.05.2024

Här Claude Wiseler
President vun der Deputéiertechamber
19, um Krautmaart
L-1728 Lëtzebuerg

Lëtzebuerg, den 8. Mee 2024

Här President,

esou wéi d'Chambersreglement et virgesäit, biede mir lech, dës parlamentaresch Fro un den Här Logementsminister weiderzeleeden.

Den SNHBM steet aktuell an der Kritik, well relativ vill Wunnunitéiten net verkaf ginn. Sou sinn d'Zuele vun 2022 op 2023 vun 187 op 38 gefall.

An deem Zesammenhang géife mir dem Här Logementsminister gär dës Froe stellen:

- 1) A wéi vill vun eisen 100 Gemengen am Land ass den SNHBM aktuell aktiv?
- 2) Kann den Här Logementsminister eng Tabell presentéieren, déi regruppéiert, wéi vill Projete vum SNHBM opgeschlësselt no Gemeng aktuell an der Prozedur sinn, wéi vill der am Bau sinn a wéi vill der fäerdeggestallt sinn?
- 3) Kann den Här Minister eng Tabell presentéieren, déi regruppéiert, zanter wéini déi eenzel Projeten sech opgeschlësselt no Gemeng, an der Prozedur befannen?
- 4) Kann den Här Minister eng Tabell presentéieren, déi opgeschlësselt no Gemeng regruppéiert, wéi vill Unitéite vun deene jeeweileg fäerdeg gestallte Projete verkaf goufen an all Kéiers preziséieren, säit wéini dës Vente leeft?

Mat déiwem Respekt,

Jeff Engelen
Deputéierten

Alexandra Schoos
Deputéiert



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement et de
l'Aménagement du territoire

Le Ministre

Äntwert vum Minister fir Wunnengsbau a Landesplanung op d'parlamentaresch Fro n°712 vum 8. Mee 2024 vum Här Deputéierten Jeff Engelen a vun der Madamm Deputéiert Alexandra Schoos betreffend d' « Société Nationale des Habitations à Bon Marché ».

1) A wéi vill vun eisen 100 Gemengen am Land ass den SNHBM aktuell aktiv?

D'SNHBM ass a ronn 30 Gemengen aktiv.

2) Kann den Här Logementsminister eng Tabell presentéieren, déi regruppéiert, wéi vill Projete vum SNHBM opgeschlësselt no Gemeng aktuell an der Prozedur sinn, wéi vill der am Bau sinn a wéi vill der fäerdeggestallt sinn?

Mir verweisen lech op d'Dokument am Anhang.

3) Kann den Här Minister eng Tabell presentéieren, déi regruppéiert, zanter wéini déi eenzel Projeten sech opgeschlësselt no Gemeng, an der Prozedur befannen?

Mir verweisen lech op d'Dokument am Anhang.

4) Kann den Här Minister eng Tabell presentéieren, déi opgeschlësselt no Gemeng regruppéiert, wéi vill Unitéite vun deene jeeweileg fäerdeg gestallte Projete verkaf goufen an all Kéiers preziséieren, säit wéini dës Vente leeft?

D'SNHBM verkeeft all hier Projet'en an der VEFA, an huet aktuell 114 Unitéiten déi net verkaaft sinn, keng vun dësen Unitéit'en ass fäerdeg gestallt.

Lëtzebuerg, de 10/06/2024.
De Minister fir Wunnengsbau
a Landesplanung,
(s.) Claude Meisch

RECAPITULATIF DES PROJETS (LOCATION ET VENTE) SNHBM PAR COMMUNE
--

	en procédure *	début procédure	en construction (ou en planification)	projet achevé depuis 2019
PROJET SNHBM **	22		31	19

1 BETZDORF				
Roodt-Syre	Haupeschkaff	x	mai-22	
Berg	Schledewuess			x

2 BETTENDORF				
Bettendorf	hannert dem Schlass			x
Gilsdorf	beim Schlammenpfad 2	x	juin-24	

3 BIISSEN				
Bissen	Steekraitz			x

4 BOURSCHEID				
Bouscheid	Bourgbierg	x	mars-22	

5 DIEKIRCH				
Diekich	Cité militaire		x	
Diekirch	Rue des Fleurs (Renovation et reconstruction)			x

6 CLERVAUX				
Hupperdange	in der Kubischt	x	févr-21	

7 CONTERN				
Contern	an den Steng		x	x

8 DIFFERDANGE				
Nieder Korn	rue de Pétange			x

9 ESCH-SUR-ALZETTE				
Esch-sur-Alzette	Nonnewiesen		x	

10		ESCH-SUR-SURE			
Heischent	Schmitzgaart			x	
Eschdorf	Hannert der Gemeng	x	nov-21		
11		ERPELDANGE			
Erpeldange	Centre			x	
12		GREVENMACHER			
Grevenmacher	Réngmauer				x
Grevenmacher	Unter dem Pietert			x	
13		GROSSBUS-WAL			
Goussbouss	Laangfelder	x	juin-16		
14		HEFFINGEN			
Heffingen	am Duerf	x	juin-24		
15		HESPERANGE			
Alzingen	Rothweit				x
Hesperange	Place Jomé	x	juin-22		
16		JUNGLINSTER			
Junglinster	Jongmëtt				x
17		KAERJENG			
Bascharage	Cité Jean Christophe				x
18		KEHLEN			
Olm	Elmen 01			x	x
Olm	Elmen 02	x	avr-21		
19		LAC DE LA HAUTE SURE			
Harlange	Bierg			x	
20		LINGTEN			
Gosseldange	Ennert dem Hiesselter	x	janv-24		
Lingten	Rue de Diekirch	x	juin-23		
21		LUXEMBOURG-VILLE			
Merl	rue des Ligure	x	juin-18		
Merl	rue Auguste Liesch			x	
Merl	Centre de Merl			x	
Merl	Bvd Pierre Dupong	x	mai-19		
Merl	rue des Aubépines			x	
Merl	rue des Celtes			x	
Merl	rue de Merl			x	
Limpertsberg	Hansen			x	

Bonnevoie	Anatole France			x	
Bonnevoie	Itzigerknupp			x	
Bonnevoie	im Breitenbusch	x	mai-18		
Cents	rue Paul Albrecht			x	
Kirchberg	Domaine du Kiem	x	mars-21		x
Kirchberg	Infinity ***				x
Kirchberg	Réimerwee				x
Kirchberg	Kennedy Sud			x	
Gare	Cité de la sécurité sociale			x	
Neudorf	rue du Grünewald			x	

22	MAMER				
Mamer	Croccante (PAP Millénaire)			x	
Cappellen	Zolwerfeld 2			x	

23	MERSCH				
Mersch	Baulücken				x
Mersch	Quartier de d'Alzette			x	
Mersch	Hinter Grommesch			x	

24	NIEDERANVEN				
Oberanven	Um Wackelter				x
Oberanven	Cité Wackelter				x
Niederanven	rue Laach			x	
Oberanven	op Pëlgert			x	

25	PETANGE				
Lamadelaïne	an den Atzengen				x
Pétange	Prënzebiërg	x	mai-19		

26	ROESER (PSL Site)				
Berchem	Hieschterbiërg	x	oct-23		

27	SANDWEILER				
Sandweiler	rue d'Oetrange			x	
Sandweiler	am Bongert	x	mai-20		

28	SANEM				
Belvaux	Geessewee			x	x
Belvaux	Belval Nord			x	
Sanem	Taupeschwëss				x
Belvaux	Belval Sud	x	oct-23		
Belvaux	Ennert Zolwerwee	x	févr-22		

29	SCHENGEN				
Remerschen	an der Uecht	x	janv-21		

30		STEINFORT (PSL Site)			
Steinfort	Sauertraisch	x	oct-23		
31		WALFERDANGE			
Helmsange	an den Reezen				x

** procédure= début des études jusqu'a début des travaux d'infrastructures*

*** un projet consiste en un site qui peut être réparti en plusieurs phases, un projet peut donc être compté dans plusieurs catégories*

**** projet acquis par SNHBM mais construit par un promoteur privé*

20240607
